

日藥本舖第 50 家門市揭幕 今年計再增 10 家

中央通訊社 發稿時間：2018/01/29 16:55 最新更新：2018/01/29 16:55

台灣本土連鎖藥妝品牌「日藥本舖」第 50 家門市，1/26 於熱鬧的台北中山南西商圈開幕，未來企業總部也將進駐於此，期盼透過全方位的服務，服務更多消費者。



日藥本舖南西門市 1/26 開幕。

日藥本舖董事長謝德璋表示，今年是日藥本舖創立的第七年，從創立之今，日藥本舖本持初衷，有別台灣其他藥妝通路，走出屬於自己的格調，獲消費者及廠商肯定，今年預計將再拓店 10 家。



日藥本舖董事長謝德璋(左 5)與貴賓一同見證第 50 家門市開幕。(日藥本舖提供)

店內提供全台灣民眾最豐富、多樣性且高品質的日本最新流行藥妝，門市遍及台灣各大城市，全店六大類商品 90% 以上日本製造，提供高品質之藥品、保健食品、美妝保養品、生活用品、食品等 1 萬件以上熱銷商品。為全面提供專業、安心、安全的商品及服務，包含外島金門等全省門市均有駐店藥師。

同時，日藥本舖於去年 10 月獨家取得 ECONECO 台灣總代理，特別於南西門市陳設 ECONECO 專區，提供相關周邊商品讓粉絲收藏。

謝德璋董事長指出，看準物聯網趨勢，未來日藥本舖將提供線上購買，服務更廣大的消費者。(文/圖 陳嘉琪)

稱霸北中南夜市 他才是店面の租金王

蘋果即時 出版時間：2018/01/29 22:11

(新增:表格、動新聞)

你知道什麼樣的行業能夠同時稱霸北、中、南夜市商圈，成為店租王？不是各夜市的知名小吃，而是代理國外知名藥妝品牌的「日藥本舖」，從台北市士林夜市、台中市逢甲夜市到高雄市六合夜市都是。

德天國際地產觀察 2017 年網友所票選的必逛十大夜市店面租金行情，其中被視為第一名至第三名必逛夜市的士林、逢甲夜市和六合夜市，實價登錄最高店面租金的奪魁主都是「日藥本舖」。

德天國際地產總經理田揚名指出，2011 年才成立的藥妝新品牌「日藥本舖」，由於需要廣告效益，台北門市幾乎都是鎖定捷運出口 150 公尺以內的店面，人流量高，中南部則是攻佔夜市周遭商圈，且付租能力都不差。以 2013 年為分水嶺，「日藥本舖」展業初期的兩年，店租都是控制在月租 30 萬元左右，到 2015 年以後，付租能力就攀升到月租 50 萬以上。

日藥本舖董事長謝德瑋表示，台灣的市場不大，藥妝品牌太多，非常競爭。但觀光客一年就有 1 千萬人次，因此夜市商圈除了台灣本地客群之外，主要是訴求觀光客。SOGO 百貨台北忠孝館旁巷內的忠孝門市，也是因為觀光客尤其是陸客，到東區都會逛 SOGO，因此在 SOGO 旁設點，「我們很重視這個區塊」。

至於屢次成為夜市商圈的店租王，謝德瑋表示，找點時都會評估營業額，租金只能佔營業額的 10~12%，「12%勉強接受，超過就不行」。（崔雅慧／台北報導）

上架：15:41

更新：22:11



重視觀光客市場的日藥本舖，成為台北市士林夜市商圈的店租王。范厚珉攝

稱霸全台 3 大夜市最高租金"店面王"，居然是--

工商時報記者／蔡惠芳 2018/01/29



最新市調發現，稱霸全台北中高三大夜市的最高租金「店面王」，居然是它！「日藥本舖」奪得全台夜市店面租金最高的「店面王」寶座。

德天國際地產調查網友票選十大夜市的前三大夜市(六合、士林、逢甲)，店面最高租金居然都是日藥本舖。

德天國際地產總經理田揚名今（29）日表示，根據最新調查報告顯示，2017 年網友所票選的全台必逛十大夜市店面租金行情，第一名至第三名必逛夜市，內政部的實登最高店面租金的奪魁主，無獨有偶的都是被代理國外知名藥妝品牌的「日藥本舖」奪得。

註：圖說：圖為日藥本舖。(圖／日藥本舖提供)